

PROCES VERBAL

Încheiat la ședința ordinară a Consiliului Local Ciumani, convocată cu Dispoziția Primarului nr.130 din 19 iulie 2022 și cu Invitația secretarului general al comunei nr.2861 din 19 iulie 2022.

La ședință sunt prezenți 12 consilieri, Dl.consilier Sandor Szilveszter lipsește motivat.

Președintele de ședință este D-na consilier Nagy Erzsebet.

D-na președinte salută pe cei prezenți și anunță ordinele de zi. Toți membrii comisiei sunt de acord cu aceste ordine de zi.

1. *Aprobarea proceselor verbale întocmite la ședințele din luna iunie* – 10 consilieri sunt de acord și 2 consilieri se abțin. Cu aceste voturi sunt aprobate procesele verbale ale ședințelor din luna iunie.
2. *Proiect de hotărâre nr.42/2022 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a comunei Ciumani pentru perioada 2021-2030*

Dl.Primar prezintă strategia și modul cum a fost elaborată aceasta.Spune în continuare că proiectele prevăzute în această strategie, dacă se vor realiza, atunci ne va aduce superlative.

D-na președinte de ședință supune votării. Toți consilierii prezenți, adică 12 la număr aprobă proiectul de hotărâre. Se adoptă **HOTĂRÂREA nr.46/2022.**

3. *Proiect de hotărâre nr.45/2022 privind aprobarea modificării Inventarului bunurilor care aparțin din domeniul public al comunei Ciumani*

Dl.Primar prezintă proiectul de hotărâre.

Dl.consilier Gergely Jozsef întreabă care este lățimea drumului.

Dl.primar răspunde 3-3,5 m la drumurile de câmp, de exploatare agricolă.

D-na președinte de ședință supune votării. Toți consilierii sunt de acord.

Se adoptă **HOTĂRÂREA nr.47/2022**

4. *Proiect de hotărâre nr.46/2022 privind acordarea dreptului de uz și servitute în favoarea societății de Distribuție Energie Electrică România SA, Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Harghita, asupra unor terenuri aparținând domeniului public al comunei Ciumani*

Dl.Primar prezintă proiectul de hotărâre și necesitatea încheierii convenției, ce se va încheia cu DEER.

Dl.consilier Benedek Arpad adaugă că acest lucru înseamnă că orice defectie pe linia de electricitate se va putea repara în timp util, accesul fiind garantat pentru electrica.

D-na președinte de ședință supune votării proiectul de hotărâre. Toți consilierii fiind de acord, se adoptă **HOTĂRÂREA nr.48/2022.**

5. *Proiectului de hotărâre nr.47/2022 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate prin concesiune în comuna Ciumani*

DI.primar prezintă proiectul de hotărâre și contractul. Dacă va porni operatorul regional, atunci se va rezilia acest contract.

DI.consilier Korpos Levente întreabă în ce stadiu se află depozitul de la Remetea?

DI.Primar răspunde că am fost înștiințați despre anunțul de licitații pentru unele servicii. Punerea în funcțiune a depozitului se estimează la primăvara anului viitor.

După prezentare și discuții, d-na președinte de ședință supune votării proiectul de hotărâre. Toți consilierii prezenți la ședință, adică 12 la număr, sunt de acord. Astfel se adoptă **HOTĂRÂREA nr.49/2022.**

6. Proiect de hotărâre nr.48/2022 privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciumani, județul Harghita

DI.Primar prezintă proiectul de hotărâre și motivul pentru care trebuie modificată inventarul, respectiv că au fost recepționate lucrările de racordare la sistemele de apă și de canalizare. Inventarul se modifică la valoarea de inventar al acestor sisteme, adăugându-se valoarea lucrărilor executate.

D-na președinte de ședință supune votării proiectul de hotărâre prezentată. Toți consilierii sunt de acord, adică 12 consilieri.

Se adoptă **HOTĂRÂREA nr.50/2022**

7. Proiect de hotărâre nr.49/2022 privind revocarea HCL nr.20/2022 privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a unui spațiu din incinta Centrului Social Napfeny

DI.Primar prezintă proiectul de hotărâre și motivul pentru care trebuie revocată HCL nr.20/2022.

D-na președinte de ședință supune votării. Toți consilierii aprobă, adică 12 la număr.

Se adoptă **HOTĂRÂREA nr.51/2022**

8. Proiect de hotărâre nr.50/2022 privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciumani

DI.Primar prezintă proiectul de hotărâre, respectiv faptul că lucrările de reabilitare a sediului primăriei s-au terminat și au fost recepționate, iar valoarea lucrărilor trebuie adăugate la valoarea de inventar, motiv pentru care se propune această modificare.

DI.consilier Korpos Levente întreabă când se va muta înapoi primăria?

DI.Primar răspunde că pe data de 4 septembrie este planificată predarea, iar după data de 9 septembrie 2022 se va muta înapoi.

D-na președinte de ședință supune votării proiectul de hotărâre prezentat. Toți consilierii votând pentru, se adoptă **HOTĂRÂREA nr.52/2022**

9. Proiect de hotărâre nr.51/2022 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Ciumani

DI.Primar prezintă proiectul de hotărâre, regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local Ciumani, precum și necesitatea aprobării noului regulament. La două capitole sunt propuse modificări, respectiv completări.

DI.Primar adaugă că prezența la ședințele ordinare-hibrid a Consiliului Local prin mijloace electronice să mai fie inclusă în textul regulamentului, deoarece acest lucru am uitat afară.

După discuții, consilierii sunt de acord și se înțeleg asupra elaborării unui nou proiect de hotărâre pentru modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Ciumani, care să fie prezentată la ședința viitoare.

DI.primar cere ca până atunci să ne fie trimise propunerile de modificări a regulamentului.

După aceste discuții și propuneri, D-na președinte de ședință supune votării proiectul de hotărâre. Toți consilierii sunt de acord. Se adoptă **HOTĂRÂREA nr.53/2022**

10. Proiect de hotărâre nr.52/2022 privind stabilirea salariilor de bază a pentru funcționarii publici și personalul contractual din aparatul de propriu al Primarului comunei Ciumani

DI.primar prezintă celor prezenți modificările : a fost inclusă salariul referentului debutant-funcție nou creată, a fost modificată salariul minim la suma de 2750 lei la funcția de îngrijitor și a fost modificată salariul de bază a consilierului primarului. Două colege au ieșit în concediu de maternitate (Farago Eniko și Eros Boglarka), după care vor ieși în concediu pentru creșterea copilului de până la 2 ani. Astfel cheltuielile salariale, cu salariile de bază propuse, vor putea fi acoperite din fondurile alocate în bugetul de venituri și cheltuieli.

DI.consilier Gergely Jozsef întreabă cine a câștigat concursul de ocupare a funcției de referent și câți au prezentat la concurs.

DI.Primar răspunde: Pal Mădălina-Anișoara și s-au prezentat la concurs 6 candidați.

După prezentare D-na președinte de ședință supune votării proiectul de hotărâre. Toți consilierii fiind de acord, se adoptă **HOTĂRÂREA nr.54/2022.**

11. Proiect de hotărâre nr.53/2022 privind modificarea bugetului de venituri și cheltuieli consolidat general al comunei Ciumani pe anul 2022

DI.Primar prezintă modificarea bugetului de venituri și cheltuieli. Am avut venituri în plus, care se propune a fi incluse în BVC și se propun niște virări de credite.

DI.consilier Korpos Levente întreabă dacă sunt depuse cereri pentru racordare și dacă suma alocată va fi cheltuită de SPAC.

DI.Primar răspunde că da, sunt depuse cereri și clarifică că proiectarea racordărilor, contractarea executării lucrărilor, toate acestea sunt de competența primăriei, iar numai după recepționare, se vor preda pentru SPAC.

DI.primar răspunde că da, a fost și un anunț public pentru aceasta.

Se adoptă **HOTĂRÂREA nr.55/2022.**

12. Proiect de hotărâre nr.28/2022 privind acordarea unui ajutor individual de minimis prestatorului Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare pe raza administrativ-teritorială a comunei Ciumani, județul Harghita

DI.Primar prezintă proiectul de hotărâre. a prim pas în BVC este prevăzut 150.000 lei. Suma de 375.000 lei este un cadru numai, după posibilități se vor aloca banii necesari.

După prezentare, d-na Președinte de ședință supune votării proiectul de hotărâre. Toți consilierii prezenți la ședință, adică un număr de 12 aprobă. Se adoptă **HOTĂRÂREA nr.56/2022.**

13. Proiect de hotărâre nr.54/2022 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții a investiției "Reabilitare și modernizare Drum comunal 61 între km 0+860 – 3+824 comuna Ciumani, județul Harghita

DI.primar prezintă proiectul. Aduce la cunoștința celor prezenți că prin Programul național Anghel Saligny am cerut 3.995.000 lei , iar diferența până la 5.000.000 lei se va suporta din bugetul local. Se poate și economisi la unele aspecte, de exemplu la materialele prime.

La prima vedere valorile lucrărilor și materialelor par a fi foarte mari, însă aceste valori vor fi valabile și în primăvara anului viitor.

DI.consilier Szekely Almos cere ca să se poate uita la DALI.

D-na președinte dispune 15 minute pauză în care cei prezenți se uită la documentație.

După pauză se revine asupra discuțiilor.

DI.consilier Szekely Almos: capetele de poduri par a fi mari .

DI.primar spune că nu vor fi mai mari decât în Ujnegyed.

DI.consilier Korpos Levente întreabă câți bani vom primi din Programul Anghel Saligny și dacă restul trebuie să plătim noi?

DI.primar răspunde că 4 milioane de lei. Restul din fonduri proprii, respectiv din economisiri și adăugând piatra de la carieră.

Partea noastră este 1 milion de lei, în care este inclus proiectarea, consultanță, achizițiile și alte cheltuieli.

D-na președinte de ședință supune votării. Toți consilierii prezenți la ședință, adică 12 la număr, aprobă DALI și proiectul de hotărâre. Se adoptă **HOTĂRÂREA nr.57/2022.**

14. Proiect de hotărâre nr.55/2022 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții a investiției "Modernizarea drumurilor comunale DC 62 și 63 din comuna Ciumani, județul Harghita"

DI.primar prezintă proiectul de hotărâre și DALI. S-ar putea să nu fie de ajuns banii câștigați, motiv pentru care se poate să executăm doar o parte din lucrările propuse. Pe o porțiune de drum este proiectată gabion. (sanckas)

Sunt discutate detalii de executare a investiției, respectiv aspectele unde se poate economisi.

DI.consilier Benedek Arpad propune ca economisire: să nu fie tăiați tufele de salcii și să fie făcută o porțiune mai mică de drum, dar să fie făcută bine.

DI.primar este de părere să acționăm cât mai repede.

DI.consilier Korpos Levente întreabă dacă poate fi modificată porțiunea de drum de executat, după ce a fost încheiată contractul de executare.

DI.Primar răspunde că asta se va afla pe parcurs.

După discuții, d-na Președinte de ședință supune votării proiectul de hotărâre. Toți consilierii prezenți la ședință, adică 12 la număr aprobă DALI și proiectul de hotărâre. Se adoptă **HOTĂRÂREA nr.58/2022.**

15. Proiect de hotărâre nr.56/2022 privind aprobarea Regulamentului de acordare a ajutoarelor de urgență familiilor și persoanelor care se află în situații de necesitate

DI.primar prezintă proiectul de hotărâre și regulamentul.

Toate cazurile trebuie dovedite cu acte, iar propunerea de acordare sau neacordare se va efectua prin anchete sociale întocmite de compartimentul social.

D-na consilier Nagy Erzsebet întreabă dacă o persoană se încadrează în mai multe cazuri, cum procedăm?

DI.primar răspunde că ancheta socială va stabili în care cazuri se încadrează și va propune suma ce trebuie acordată.

La acordarea ajutoarelor de urgență, toți cei prezenți se înțeleg asupra faptului că nu se poate face discriminare.

DI.consilier Szekely Almos întreabă dacă este reglementat că cine poate primi aceste ajutoare de urgență, referindu-se la domiciliul sau reședința solicitanților.

D-na secretar general Balogh Zita răspunde că primesc cei care se situează în comuna Ciumani, au domiciliul stabil aici ori reședință.

DI.consilier Szekely Almos este de părere că aceasta se poate interpreta greșit.

DI.primar precizează ca aceste ajutoare de urgență se acordă în limita fondurilor alocate.

După discuții, d-na Președinte de ședință supune votării proiectul de hotărâre. Toți consilierii aprobă regulamentul și proiectul de hotărâre. Se adoptă **HOTĂRÂREA nr.59/2022.**

16. Prezentarea raportului semestrial despre activitatea SPAC al comunei Ciumani

DI.administrator Csata Jenő prezintă raportul. Raportul a fost trimis pentru fiecare consilier.

Se prezintă și modul de executare silită la care se vor da cca.14 de familii, care au restanțe de mai mult de jumătate de an.

DI.consilier Peter Laszlo întreabă ce sa va întâmpla cu persoanele , care nu pot plăti și nu au bunuri de executat.

DI.Csata Jenő răspunde că a discutat acest lucru și fiecare datornic are bunuri ce pot fi executate.

DI.Csata Jenő spune în continuare că pierderile au fost identificate la unele gospodării. La acele gospodării va fi sistată serviciul de apă până la repararea sistemului.

DI.Csata Jenő continuă cu prezentarea situației la serviciul de canalizare menajeră. SPAC a fost dată la executare silită pentru neplata facturilor de tarifare. Suma de 92.642 lei plus cheltuielile de executare cca.8000 lei trebuie plătită pentru executorul judecătoresc.

Cu privire la apele pluviale, dl.Csata Jenő spune că nu există reglementări, numai cu vorbe bune putem să le cerem utilizatorilor să nu lase să intre apele pluviale în rețeaua de canalizare.

17. Probleme curente care se supun dezbaterii consiliului, cereri, întrebări, interpelări

a) Dl. primar mulțumește contribuțiile acordate de consilieri pentru organizarea Zilelor comunei. Prezintă o mică dare de seamă despre cheltuieli.

b) Tariful de salubritate se va modifica. Vom da un anunț public despre aceasta.

c) PNRR – componentul C10 – am vrut să depunem cereri de finanțare. Unul pentru școală. Până în ultimul moment se pregătea documentația statică, dar școala a fost încadrată la categoria a 3-a din punct de vedere seismic. Astfel nu am putut preda acest proiect.

d) Căutăm posibilitățile și vom încerca să predăm alte proiecte pentru finanțare.

e) Ar fi bine să câștigăm fonduri pentru renovarea și extinderea casei de apă, însă banii se dă numai pentru extinderea sistemelor.

f) Reabilitarea clădirii Primăriei s-a terminat. A fost executată o muncă de calitate. Inaugurarea va fi organizată pe data de 4 septembrie, după care vom muta înapoi. Cu front office dorește să fie rezolvată servirea optimă a clienților, în special să fie eliminată acea senzație că clienții trebuie să aștepte mult până ce sunt serviți sau găsesc biroul în care trebuie să meargă, sau trebuie să plece fără să fie serviți.

g) De la Ministerul Turismului a fost aici o echipă pentru control, pentru acordarea statutului de stațiune turistică locală. Echipa a apreciat cele găsite în comună. Acordarea statutului se estimează să primim la sfârșitul anului acesta. Statutul atrage după sine multe obligații și multă muncă, dar și oportunități.

h) La sfârșitul săptămânii o delegație se va deplasa la Lukanenye. Următoarea destinație este Dany. Localitatea sărbătorește 750 de ani de la înființare.

Dl. consilier Gergely Jozsef întreabă dacă a fost discutat cu dl. preot despre trotuar?

Dl. primar răspunde că deocamdată nu.

Dl. Gergely Jozsef întreabă cum stăm cu numerele noi de casă.

Dl. primar prezintă situația contractului de executare RENNS.

Dl. consilier Korpos Levente aduce la cunoștința dl-ului viceprimar care dintre becurile de la iluminatul stradal nu sunt bune.

Dl. consilier Korpos Levente întreabă care este situația investiției de la școala primară.

Dl. primar răspunde că este trecută pe lista de finanțare și după posibilități se vor acorda finanțările. se va pregăti PT precum executarea.

Dl. consilier Korpos Levente întreabă care este situația proiectului tehnic de la Grădinița Csaloka.

Dl. Primar răspunde: se lucrează cu proiectul tehnic..

Dl. consilier Szekely Almos spune :

-în curtea grădiniței propune să fie tăiată iarba uscată.

Dl. primar răspunde că se va tăia.

-la capătul comunei nu a fost reamenajată tabla cu numele comunei scrisă cu rune secuiești.

Dl.primar răspunde că se va pune înapoi.

-circulația camioanelor va fi repusă la Gheorgheni?

Dl.primar răspunde că da, vom găsi toate căile pentru a repune circulația camioanelor spre Gheorgheni. Drumul acesta, care trece prin Ciumani nu este construit pentru circulația camioanelor.

-183 ha pășune –care este situația cu aceste pășuni? Dl.Primar spune că este în fața Comisiei Județene. Ultima oară când a fost discutat aceasta, Comisia Județeană ne-a solicitat să dovedim că pășunile cu trecerea timpului nu au fost modificate în fâneți, care să fi fost colectivizate. De la Ocolul Silvic Tulgheș am procurat niște acte doveditoare pe care am prezentat și acum, docamdată este liniște, nu am primit răspuns despre validarea sau nevalidarea pășunilor.

- care este situația cu Grupului 24 – Dl.primar răspunde că nu putem interveni în funcționarea asociației. Această situație se poate rezolva numai dacă din membrii asociației cineva acceptă să ducă la bun sfârșit dizolvarea societății. Dl.primar a căutat persoanele , care ar putea accepta funcția de președinte al asociației, dar nimeni nu vrea să accepte.

-în strada Kerekto propune să fie puse țevi la trei locuri, unde se par a fi necesare, deoarece circulația este mai intensă. – Dl.primar răspunde că se poate că a fost promis anul trecut, însă acum cere ca să-i fie adus aminte înainte de rectificarea bugetului, ca să putem aloca bani pentru aceste lucrări.

Dl.consilier Czirjak Lehet întreaba în ce situație se află recensământul populației în comună?

Dl.primar răspunde că stăm bine. După ultimile date statistice, mai trebuie recenziată un procent de 2,3 % din locuitorii comunei. D-na secretar general este coordonatorul recenziărilor din comună. Baza de calcul a populației este dată de Institutul Național de Statistică.

D-na secretar general completează cele spuse de dl.Primar: datele au fost confruntate cu datele din registrul agricol. Există două categorii de persoane pe care nu va trebui să recenziăm: persoanele, care s-au mutat din comună și sunt recenzate în localitățile din țară, unde s-au stabilit, și persoanele care s-au stabilit în străinătate, au domiciliul în comuna Ciumani, dar nu vor să fie recenzați aici, ci acolo unde locuiesc acum. Din 3968 de persoane sunt recenzate 3877 de persoane.

Nefiind alte probleme de discutat, se încheie ședința.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Nagy Erzsébet

Întocmit

Secretar general: Balogh Zita